

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ  
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2020 TARİHLİ  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI DENETİM RAPORU**

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

### Strateji Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

1. Strateji Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Eylül 2020 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Strateji Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

### MERCEK BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Sezai Mandal, YMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 26 Ekim 2020

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ**  
**30.09.2020 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Notlar	30.09.2020	31.12.2019
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>5.169.653</b>	<b>4.769.660</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>6</b>	<b>3.941.950</b>	<b>2.238.164</b>
<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>7</b>	<b>154.150</b>	<b>1.684.993</b>
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. Finansal Varlıklar</i>	<i>7</i>	<i>154.150</i>	<i>1.684.993</i>
<b>Ticari Alacaklar</b>		<b>671.679</b>	<b>399.052</b>
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>24</i>	<i>235.796</i>	<i>184.181</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>8.a</i>	<i>435.883</i>	<i>214.871</i>
<b>Diğer Alacaklar</b>		<b>324.029</b>	<b>240.518</b>
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>24</i>	<i>73.600</i>	<i>73.600</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>9.a</i>	<i>250.429</i>	<i>166.918</i>
<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>	<b>22.a</b>	<b>24.991</b>	<b>160.948</b>
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>10</b>	<b>52.854</b>	<b>45.985</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>		<b>1.025.031</b>	<b>590.505</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>11</b>	<b>561.268</b>	<b>-</b>
<b>Kullanım Hakkı Varlıklar</b>	<b>12</b>	<b>427.146</b>	<b>349.748</b>
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı</b>	<b>22.d</b>	<b>36.617</b>	<b>240.757</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>6.194.684</b>	<b>5.360.165</b>

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ**  
**30.09.2020 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.09.2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>470.561</b>	<b>257.579</b>
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	13.a	95.387	89.919
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	14	227.436	-
<i>Banka Kredileri</i>		227.436	-
Ticari Borçlar	8.b	2.478	25.263
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		2.478	25.263
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	9.b	18.949	19.109
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		18.949	19.109
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15.a	32.457	57.020
Karşılıklar	15.b	93.854	66.268
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		93.854	66.268
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>757.316</b>	<b>409.654</b>
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	13.b	331.759	259.829
Uzun Vadeli Borçlanmalar	14.a	275.333	-
<i>Banka Kredileri</i>		275.333	-
Karşılıklar	15.c	150.224	149.825
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		150.224	149.825
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>4.966.807</b>	<b>4.692.932</b>
Ödenmiş Sermaye	16.a	2.500.000	2.500.000
K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir	16.c	(19.920)	(19.920)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Ölçüm Kazanç ve Kayıpları</i>		(19.920)	(19.920)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16.b	186.540	186.540
<i>Yasal Yedekler</i>		186.540	186.540
Geçmiş Yıllar Kârları	16.d	1.826.312	443.491
Net Dönem Kârı	16.d	473.875	1.582.821
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>6.194.684</b>	<b>5.360.165</b>

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ****30.09.2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Notlar	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	
	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş	
	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019	
<b>KÂR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	17.a	11.376.286	1.982.166	8.253.324	1.814.258
Satışların Maliyeti	17.b	(9.027.161)	(1.139.132)	(7.224.632)	(1.460.282)
<b>BRÜT KÂR</b>		<b>2.349.125</b>	<b>843.034</b>	<b>1.028.692</b>	<b>353.976</b>
Genel Yönetim Giderleri	18	(1.540.906)	(458.481)	(990.802)	(313.036)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19.a	30.174	8.124	73.057	(7.959)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	19.b	(297.670)	109.354	(19.701)	(6.391)
<b>ESAS FAALİYET KÂRI VEYA ZARARI</b>		<b>540.723</b>	<b>502.031</b>	<b>91.246</b>	<b>26.590</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	22.980	-	371.613	-
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>563.703</b>	<b>502.031</b>	<b>462.859</b>	<b>26.590</b>
Finansman Gelirleri	21.a	165.002	83.936	371.975	162.023
Finansman Giderleri	21.b	(50.690)	(19.540)	(972)	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>		<b>678.015</b>	<b>566.427</b>	<b>833.862</b>	<b>188.613</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>		<b>(204.140)</b>	<b>(100.461)</b>	<b>(87.571)</b>	<b>(38.434)</b>
Dönem Vergi Gideri	22.c	-	-	(91.357)	(38.826)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	22.c	(204.140)	(100.461)	3.786	392
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>473.875</b>	<b>465.966</b>	<b>746.291</b>	<b>150.179</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	23	<b>0,1896</b>	<b>0,1864</b>	<b>0,2985</b>	<b>0,0601</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		-	-	-	-
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>473.875</b>	<b>465.966</b>	<b>746.291</b>	<b>150.179</b>

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ**  
**30.09.2020 Tarihi İtibarıyla Özkaynak Değişim Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş</b>	Ödenmiş Sermaye	Tanımlanmış	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kârları	Net Dönem Kârı	Özkaynaklar
		Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıplar				
<b>Dönem Başı Bakiyeler</b>	<b>2.000.000</b>	<b>(19.920)</b>	<b>152.587</b>	<b>42.588</b>	<b>668.100</b>	<b>2.843.355</b>
Transferler	500.000	-	33.953	134.147	(668.100)	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>746.291</b>	<b>746.291</b>
Dönem Kârı	-	-	-	-	746.291	746.291
<b>30.09.2019 Dönem Sonu Bakiyeler</b>	<b>2.500.000</b>	<b>(19.920)</b>	<b>186.540</b>	<b>176.735</b>	<b>746.291</b>	<b>3.589.646</b>

**Sınırlı Denetimden Geçmiş**

<b>Dönem Başı Bakiyeler</b>	<b>2.500.000</b>	<b>(19.920)</b>	<b>186.540</b>	<b>443.491</b>	<b>1.582.821</b>	<b>4.692.932</b>
Transferler	-	-	-	1.582.821	(1.582.821)	-
İştirak Satın Alımı	-	-	-	(200.000)	-	(200.000)
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>473.875</b>	<b>473.875</b>
Dönem Kârı	-	-	-	-	473.875	473.875
<b>30.09.2020 Dönem Sonu Bakiyeler</b>	<b>2.500.000</b>	<b>(19.920)</b>	<b>186.540</b>	<b>1.826.312</b>	<b>473.875</b>	<b>4.966.807</b>

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ**  
**30.09.2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Nakit Akış Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş <b>30.09.2020</b>	Sınırlı Denetimden Geçmiş <b>30.09.2019</b>
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>1.979.339</b>	<b>(526.682)</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>	<b>473.875</b>	<b>746.291</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı / Zararı	473.875	746.291
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>249.178</b>	<b>(637.688)</b>
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	154.345	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	27.985	17.358
Vergi Geliri/Gideri İle İlgili Düzeltmeler	204.140	87.570
Yatırım ve Finansman Faaliyetl. Kayn.Nakit Akışlarına İlişkin Düzeltmeler	(137.292)	(742.616)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>	<b>1.120.329</b>	<b>(580.102)</b>
Finansal Yatırımlardaki Artış ve Azalış	1.530.843	(261.784)
Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(272.627)	(241.307)
Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	(22.785)	(213)
Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	(83.511)	-
Peşin Ödenen Giderlerdeki Artış ve Azalış	(6.869)	(58.609)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Artış Azalış	(24.563)	(17.363)
Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	(159)	(826)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Çıkışları</b>	<b>135.957</b>	<b>(55.183)</b>
Vergi İadeleri /Ödemeleri	135.957	(55.183)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(616.018)</b>	<b>371.613</b>
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(638.998)	-
Alınan Temettüleri	22.980	371.613
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>340.465</b>	<b>371.003</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	502.769	-
Kiralamalara İlişkin Yükümlüklerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(76.616)	-
İştirak Satın Alımı	(200.000)	-
Alınan Faiz	165.002	371.975
Ödenen Faiz	(50.690)	(972)
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>	<b>1.703.786</b>	<b>215.934</b>
<b>D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>2.238.164</b>	<b>1.720.915</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>3.941.950</b>	<b>1.936.849</b>

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### 1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Strateji Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket"), 15 Mayıs 2015 tarihinde kurulmuş, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK" veya "Kurul")'ndan 18 Haziran 2015 tarihinde "Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi" olarak 23 Haziran 2015 tarihinde faaliyete geçmiştir. Şirket, faaliyetlerini Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Portföy Yöneticiliği Faaliyetine ve Bu Faaliyette Bulunacak Kurumlara İlişkin Tebliği" hükümlerine göre sürdürmektedir.

Şirket'in kayıtlı sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 10.000.000 adet paya bölünmüş 10.000.000 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 2.000.000 TL olup, 22 Mayıs 2015 tarih ve 8825 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir ve anılan tutarın tamamı ödenmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, SPK'nın ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurmak ve yönetmektir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28 Mart 2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır.

Şirket, 7 Eylül 2019 tarihli 18 sayılı yönetim kurulu kararı ile şirket sermayesini 2.000.000 TL'nden 2.500.000 TL'na çıkartmış olup, 500.000 TL'nin tamamı iç kaynakların (Geçmiş yıl karları) sermayeye ilavesinden kaynaklanmaktadır.

Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve SPK'dan gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir.

Şirket, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın Kurul'a bildirimde bulunmak ve Kurul'un portföy yönetim şirketlerine ilişkin düzenlemelerinde belirlenen asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla, Kurul'un yatırım hizmetleri ve faaliyetlerine ilişkin düzenlemelerine uygun şekilde;

- (i) Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması,
- (ii) Sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması,
- (iii) Servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilir.

Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı'nın 09.08.2019 tarih ve 12233903-350.07 E.10711 no'lu izin yazısı ile Fokus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin sermayesinin tamamını temsil eden payların Strateji Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'ne devrine izin verilmiştir.

Söz konusu izin çerçevesinde; Fokus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin paylarının tamamının Strateji Portföy Yönetimi Anonim Şirketi tarafından devralınmasının ardından Fokus Portföy Yönetim Anonim Şirketi'nin yönetim kontrolü şirketimize geçmiş olup, devralmak suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşmesi gerçekleşmiştir. Fokus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu yatırım fonlarının kuruculuğu ve yöneticiliği Strateji Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devrolacaktır.

Kuruculuğu ve Yöneticiliği Strateji Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devrolacak yatırım fonları:

- Fokus Portföy Birinci Değişken Fon
- Fokus Portföy Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)
- Fokus Portföy Forest Serbest Fon
- Fokus Portföy Mutlak Getiri Hedefli Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

Şirket, Büyükdere Caddesi Maya Akar Center, No:100-102, Kat:26, Esentepe, İstanbul adresinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in şubesi bulunmamaktadır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermaye Yapısı	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	TL	Oran %	TL	Oran %
Strateji Holding A.Ş.	1.875.000	% 75	1.875.000	% 75
Strateji Menkul Değerler A.Ş.	625.000	% 25	625.000	% 25
	<b>2.500.000</b>	<b>% 100</b>	<b>2.500.000</b>	<b>% 100</b>

30 Eylül 2020 tarihi itibariyle çalışan personel sayısı 5 (31 Aralık 2019: 7) kişidir.

### Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle bağlı ortaklığı ve iştiraki bulunmamaktadır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KMG") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS) esas alınmıştır.

### İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Şirket'in kendi mali tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Mali tablolar için Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir.

### Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirketin önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akış içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Dünya Sağlık Örgütü'nün, 2020 yılının Ocak ayından itibaren yapmış olduğu açıklamalar ve 11 Mart 2020 tarihinde ilan etmiş olduğu pandemi çerçevesinde, dünyada ve ülkemizde yayılan yeni tip Koronavirüsü (Covid-19) salgınına karşı alınan önlemlerden dolayı Şirketin faaliyetlerinde yaşanması muhtemel aksaklıklar dolayısıyla finansal durumu ve faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenmesi olasıdır. Kamu otoriteleri tarafından vergi, sosyal güvenlik gibi ödemelere ilişkin alınan erteleme kararları, koruyucu tedbirler ve destekleyici uygulamalar ile bu sürecin olumsuz etkileri giderilmeye çalışılmaktadır.

Salgının başlangıç tarihi resmi olarak otoriteler tarafından 30 Ocak 2020 sayılması nedeniyle; 2020 Dönemi Raporlamada fiilen hem Finansal Durum Tablolarında hem de Gelir Tablolarında Sektöre ve Firma iç/ dış dinamiklerine göre kalemlerde önemli değişiklikler olacağı aşikardır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

İşletme bu belirsizlik ortamında yeterli likiditeye sahiptir. İşletmenin nakit akışları gelecekteki ödemelerine yetecek düzeydedir. Covid-19 salgınının uzaması halinde faaliyetlerin yürütülmesi kapsamında finansal kaynaklar yeterlidir.

Covid-19 salgınının dünyayı etkisi altına almasıyla birlikte, öncelikle çalışanları korumak ve işletme faaliyetlerini kesintisiz sürdürmek için çalışanlar hastalık ve tedbirler konusunda bilgilendirilmiş ve salgından korunmak için hijyen ve korunma önlemleri en üst düzeyde alınmıştır. Kurum içinde asgari sayıda personel bulundurularak uzaktan erişim ile evden çalışmaya başlanmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2020 tarihli ara dönem finansal tablolarını hazırlarken COVID-19 salgınının olası etkilerini finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve muhakemelere yansıtmıştır.

### Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

### 2.2. TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği( "Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan TMS/TFRS'yi esas alırlar. Bu kapsamda Şirket, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tablolarını TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlamıştır.

### 2.3.Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

#### a) 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- Yeni TMS/TFRS'nin finansal tablolara etkileri ile ilgili açıklamalar:
  - TMS/TFRS'nin başlığı,
  - muhasebe politikası değişikliğinin varsa ilgili geçiş hükümlerine uygun olarak yapıldığı,
  - muhasebe politikasında değişikliğin açıklaması,
  - varsa geçiş hükümlerinin açıklaması,
  - varsa geçiş hükümlerinin ileriki dönemlere olabilecek etkileri,
  - mümkün olduğunca, cari ve sunulan her bir önceki dönem ile ilgili düzeltme tutarları:
  - etkilenen her bir finansal tablo kalemi için sunulmalı ve
  - şirket için "TMS 33, Hisse Başına Kazanç" standardı geçerliyse adi hisse ve seyreltilmiş hisse başına kazanç tutarları tekrar hesaplanmalıdır.
  - eğer mümkünse sunulmayan dönemlerden önceki dönemlere ait düzeltme tutarları ve
  - geçmişe dönük uygulama herhangi bir dönem veya dönemler için mümkün değilse bu duruma yol açan olaylar açıklanmalı ve muhasebe politikasındaki değişikliğin hangi tarihten itibaren ve ne şekilde uygulandığı açıklanmalıdır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

- **TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik iki konuya açıklık getirmiştir: bir finansal varlığın sadece anapara ve anaparaya ilişkin faizi temsil edip etmediği dikkate alınırken, erken ödenen bedelin hem negatif hem de pozitif nakit akışları olabileceği ve itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirileceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS 16, "Kiralama işlemleri";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorunda iken TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorundadırlar. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkilenmektedir. Bu durumda, yeni muhasebe modeli kiraya verenler ve kiralayanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olmaktadır. TFRS 16'ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.
- **TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- **2015-2017 yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:**
  - TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri', kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
  - TFRS 11 'Müşterek Anlaşmalar', müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
  - TMS 12 'Gelir Vergileri', işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
  - TMS 23 'Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- **TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar', planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:**
  - Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
  - Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.
- **TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:**
  - i. TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
  - ii. önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
  - iii. önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi
- **TFRS 3'teki değişiklikler – işletme tanımı; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işleme sonuçlanmaktadır.**
- **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkinizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.**

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

### b) 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri";** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- **TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmuştur.

### 2.4.Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

#### Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

##### Faiz geliri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri, faiz içeren bütün finansal enstrümanlar üzerinden etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, sabit getirili menkul kıymetlerin üzerindeki kazanılan kuponları, hazine bonolarının ve diğer iskontolu menkullerin tahakkuk etmiş iskonto ve primlerini ve diğer iskonto edilmiş araçları kapsar.

##### Komisyon geliri ve gideri

Komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre gelir ve gider olarak kaydedilirler.

##### Diğer

Tüm diğer gelir ve gider kalemleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar, müşterilere kullandırılan kredilerden bu alacaklar için ayrılan değer düşüklüğü karşılıklarının indirilmesi sureti ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirketin vadesi gelmiş ticari alacaklarını tahsil edemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile geri elde edilebilir değeri arasındaki fark, yani tahsil edilebilir teminatlar dahil tüm nakit akışının etkin faiz oranı kullanılarak bugünkü değeri olarak dikkate alınır. Şüpheli alacak karşılığının ayrılmasından sonra gelişen olaylar sebebi ile karşılığın azaltılması gerekirse, karşılığın iptali gelir tablosunda karşılık giderlerine alacak verilmesi sureti ile gerçekleştirilir. Şirket'in bu tür alacakları, çoğunlukla Şirket'in doğrudan kredili müşterilerine kullandığı kredilerden oluşmaktadır. Bu tip işlemler de emanete alınan menkul kıymetler ile teminat altına alınmaktadır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### Maddi duran varlıklar

Sabit kıymetler, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve eğer var ise değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklar için tahmin edilen kullanılabilir ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

	30.09.2020	31.12.2019
Makine Tesis ve Cihazlar	3-10 Yıl	3-10 Yıl
Taşıtlar	5 Yıl	5 Yıl
Demirbaşlar	5 Yıl	5 Yıl
Özel Maliyetler	5 Yıl	5 Yıl

Bir varlığın taşıdığı değer, varlığın gerçekleştirilebilir değerinden daha fazla ise, karşılık ayrılarak defter değeri gerçekleştirilebilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılmasında elde edilen kar ya da zarar, maddi varlığın taşıdığı değere göre belirlenir ve ilgili gelir ve gider hesaplarına kaydedilir.

### Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden (3 – 5 yıl), satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

	30.09.2020	31.12.2019
Haklar	3-5 Yıl	3-5 Yıl

### Finansal olmayan varlıklar değer düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, ertelenen vergi varlıkları ve şerefiye dışında kalan her bir finansal varlık için bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

### Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışı hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışı hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirket'in cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

### Finansal araçlar

#### a) Finansal varlıklar

Finansal varlıklar ilk olarak, söz konusu finansal varlığın alım tarihindeki rayiç bedelini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında ortaya çıkan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile kayıtlara alınır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal varlıkların teslimini gerektiren alım ve satımlarıdır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması ve değerlemesi;

#### i) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır. Kayıtlara ilk alınış tarihinden sonra, alım satım amaçlı menkul değerler ilgili menkul kıymetin borsadaki güncel emirler arasındaki en iyi alış emri dikkate alınarak rayiç değer üzerinden takip edilir. Alım-satım amaçlı finansal varlığa ilişkin tüm gerçekleşmiş ve gerçekleşmemiş kâr ve zararlar ilgili dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

#### ii) İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar

Sabit veya belirlenebilir ödemeler ve sabit vade tarihi olan varlıklar itfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilir. İtfa edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilen menkul kıymetler ilk kayda alındıktan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, iç verim oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş değer hesaplanırken alım sırasında oluşan iskonto veya prim tutarları da vade boyunca itfa edilir. İtfa edilmiş maliyet değeri ile taşınan menkul kıymetlerin değer düşüklüğüne uğraması veya elden çıkartılması durumunda oluşan gerçekleşmiş kar ya da zarar ilgili dönemde gelir tablosuna dâhil edilir.

#### iii) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Diğer sınıflandırmaların dışında kalan tüm menkul kıymetler satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır kıymetlerin müteakip değerlendirilmesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Satılmaya hazır menkul değerlerin rayiç değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kâr ya da zarar, ilgili varlıklar satılana, nakde dönüşene veya başka bir şekilde elden çıkarılana veya değer düşüklüğüne maruz kalana kadar özsermaye içinde ayrı bir kalemde gösterilir, bu tarihten sonra ise birikmiş rayiç değer uyarlamaları gelir ve gider hesapları ile ilişkilendirilir. Satılmaya hazır menkul değerler üzerinden etkin faiz metodu kullanılarak hesaplanan faiz tutarı, faiz geliri olarak muhasebeleştirilir. Alınan temettüleri ise alındığı tarihte temettü gelirleri içerisinde gösterilir.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

Aktif piyasalarda işlem gören satılmaya hazır menkul değerlerin rayiç değerleri bilanço tarihi itibarıyla Menkul Kıymetler Borsası'nda yayınlanan piyasa fiyat kotasyonunun bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emri ile belirlenir. Piyasa fiyatı bulunmayan veya piyasa fiyatının belirleyici olmadığı menkul kıymetler için rayiç değer, benzer yatırım araçlarının cari piyasa değerlerine veya yakın zamanda piyasa da oluşmuş fiyatlara dayanılarak, iskonto edilmiş nakit akım analizi, opsiyon fiyatlandırma modelleri ve sıkça kullanılan diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenir. Rayiç değerleri güvenilir olarak belirlenemeyen finansal yatırımlar, maliyet bedelinden, varsa değer düşüklüğü karşılığı indirilerek yansıtılırlar.

### iv) Nakit ve nakit benzerleri:

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Şirketin nakit ve nakit benzerleri kasadaki nakit ile bankadaki vadesiz ve bloke mevduatlardan oluşmaktadır. Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri bilanço tarihinde geçerli olan kurlardan değerlendirilmektedir. Bilançodaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların makul değerleridir. Nakit ve nakit eşdeğerleri elde etme maliyetleri gösterilmiştir ve tahakkuk etmiş faizleri yoktur.

### v) Krediler:

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Banka kredileri; sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düştükten sonra kalan tutar ile itfa edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna yansıtılır.

### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### b) Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düştükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### i) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir.

Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### ii) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

#### iii) Türev finansal araçlar

Türev finansal araçların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değeri kullanılmakta ve izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmektedir.

#### Finansal yatırımların kayda alınması ve kayıttan çıkartılması

Şirket, finansal varlık veya finansal yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri teslim tarihinde kayıtlara yansıtılır. Şirket finansal yatırımın tamamını veya bir kısmını, sadece, söz konusu yatırımların mülkiyetlerine ilişkin risk ve faydaları transfer ettiği ve konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerin eki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

#### Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası Döviz alış kurundan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonrasında ortaya çıkan, gelir ve giderler ilgili yılın gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dâhil edilmiştir.

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Amerikan Doları ("USD") ve Avrupa Para Birimi ("EUR") kurları aşağıdadır:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
1 USD	7,8080 TL	5,9402 TL
1 EUR	9,1281 TL	6,6506 TL

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

---

### Hisse Başına Kazanç

Gelir tablosunda beyan edilen hisse başına kazanç, net kâr ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş kazançlardan payları oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. Hisse başına esas kazanç, hissedarlara ait net kazancın çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

### Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarlar bu yeni duruma uygun şekilde düzenlenir. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır. İncelenen dönemde bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren bir olay meydana gelmemiştir.

### Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

#### i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket'in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır.

Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır.

#### ii) Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

### Operasyonel kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri kapsamındaki kira giderleri oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergi karşılığı, dönem kârı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32. maddesine göre; kurumlar vergisi oranı % 22'dir. (31 Aralık 2019: %22)

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Kurumlar vergisi mükelleflerince, cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere Gelir Vergisi Kanununda belirtilen esaslara göre ve cari dönemin kurumlar vergisi oranında %22 geçici vergi ödenecektir. Tam mükellef kurumlar için geçerli olan esaslar, dar mükellef kurumlara da aynen uygulanır.( Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından temettüler) stopaj yapılmaz. 23 Temmuz 2006 tarihinden sonra bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağını anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi netleştirilerek sunulmaktadır.

### Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı hükümleri kapsamında muhasebeleştirilmiştir. Şirket, ilgili mevzuat ve toplu iş sözleşmeleri uyarınca, emekli olan, vefat eden, askerlik hizmeti nedeniyle işten ayrılan, ilgili mevzuatta belirtilen şekilde iş ilişkisine son verilen personeli ile evlenmelerini müteakip bir yıl içinde kendi arzusu ile işten ayrılan bayan çalışanlarına kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Şirket, kıdem tazminatına ilişkin gelecekteki muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi suretiyle karşılık ayırmaktadır. Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

### Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, (Şirket'in yatırım faaliyetlerinde duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynaklar ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve Banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir.

### Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket'in finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30.09.2020 tarihi itibarıyla bilançosunu 31.12.2019, kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akım tablosunu 30.09.2019 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### 2.5. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında, açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

### 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümü; bir işletmenin hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği aynı işletmenin diğer kısımları ile (yapılan işlemlere ilişkin hasılat ve giderler de dahil olmak üzere) işletme faaliyetlerinde bulunan, Faaliyet sonuçlarının, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır. Şirket, Türkiye'de ve sadece Aracılık hizmeti alanında faaliyet göstermesi nedeniyle finansal bilgi ve tablolarını bölümlere göre raporlamamıştır.

### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Bankalar - Vadesiz Mevduat	3.720	189
Borsa Para Piyasasından Alacaklar	3.938.230	2.237.975
	<b>3.941.950</b>	<b>2.238.164</b>

### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

#### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Hisse Senetleri	154.150	1.684.993
	<b>154.150</b>	<b>1.684.993</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**8. TİCARİ ALACAKLAR / TİCARİ BORÇLAR****a) Ticari Alacaklar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>435.883</b>	<b>214.871</b>
Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleş. Takas Mer. (Portföy)	435.883	214.871
<b>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>235.796</b>	<b>184.181</b>
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	235.796	184.181
	<b>671.679</b>	<b>399.052</b>

**b) Ticari Borçlar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Satıcılar	2.478	25.263
	<b>2.478</b>	<b>25.263</b>

**9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR****a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</b>	<b>250.429</b>	<b>166.918</b>
Diğer Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	71.484	112.904
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	178.945	54.014
<b>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>73.600</b>	<b>73.600</b>
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	73.600	73.600
	<b>324.029</b>	<b>240.518</b>

**b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	18.949	19.109
	<b>18.949</b>	<b>19.109</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER****Peşin Ödenmiş Giderler**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Gelecek Aylara Ait Giderler	52.854	42.668
Verilen Avanslar	-	3.317
	<b>52.854</b>	<b>45.985</b>

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

a) 1 Ocak – 30 Eylül 2020 dönemine ilişkin maddi duran varlık hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir:

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	30.09.2020
<b><u>Maliyet Değerleri</u></b>				
Taşıtlar	-	638.998	-	638.998
	-	<b>638.998</b>	-	<b>638.998</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Taşıtlar	-	(77.730)	-	(77.730)
	-	<b>(77.730)</b>	-	<b>(77.730)</b>
<b>Net Değer</b>	<b>-</b>			<b>561.268</b>

**12. KULLANIM HAKKI VARLIKLAR**

İşletmenin merkez ofisi ortağı olan Strateji Menkul Değerler A.Ş.'ne ait olup, faaliyet kiralaması bulunmaktadır. TFRS 16 Kiramalar Standardı uyarınca Kullanım Hakkı Varlıklar hesaplanmış olup, hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Açılış	Giriş	Çıkış	Bakiye
		-	-	-
Kullanım Hakkı Varlıklar 1 Ocak 2020	551.783	781,87	-	552.565
Amortisman	(202.035)	-	76.616	(125.419)
<b>Kullanım Hakkı Varlıklar 30 Eylül 2020</b>	<b>349.748</b>			<b>427.146</b>

**13. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN YÜKÜMLÜLÜKLER****a) Kısa Vadeli Yükümlülükler**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	95.387	89.919
	<b>95.387</b>	<b>89.919</b>

**b) Uzun Vadeli Yükümlülükler**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	331.759	259.829
	<b>331.759</b>	<b>259.829</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**14. BORÇLANMALAR**

Kısa ve uzun vadeli banka kredileri etkin faiz üzerinden itfa edilmiş maliyet yöntemiyle değerlendirilmiştir. Kredilerin itfa edilmiş maliyeti tutarları aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>227.436</b>	-
Banka Kredileri - Taşit Kredileri	227.436	-
<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>275.333</b>	-
Banka Kredileri - Taşit Kredileri	275.333	-
<b>Toplam Borçlanmalar</b>	<b>502.769</b>	-

**a) Uzun Vadeli Borçlanmalar**

Uzun vadeli banka kredilerinin 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyete göre vadesel değerleri aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2020
<b>Kısa Vadeli Kısım</b>	<b>227.436</b>
0-3 Ay Arası	59.668
3-6 Ay Arası	57.749
6-12 Ay Arası	110.019
<b>Uzun Vadeli Kısım</b>	<b>275.333</b>
2. Yıl	199.583
3. Yıl	75.750
	<b>502.769</b>

**15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR****a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Personel Borçlar	-	220
Ödenecek Vergi ve Fonlar	14.009	38.481
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	18.448	18.319
	<b>32.457</b>	<b>57.020</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
İzin Ücretleri Karşılığı	88.681	62.007
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	5.173	4.261
	<b>93.854</b>	<b>66.268</b>

**c) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	150.224	149.825
	<b>150.224</b>	<b>149.825</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi son erenler, Şirkette bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, kanuni hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personele hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır. Bu miktar 30.09.2020 tarihi itibarıyla 7.117,17 -TL. (31 Aralık 2019 6.730,15 -TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemler için Kıdem Tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>Dönem Başı - 1 Ocak</b>	<b>149.825</b>	<b>66.187</b>
Cari Hizmet Maliyeti	399	83.638
	<b>150.224</b>	<b>149.825</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**16. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ****a) Ödenmiş Sermaye**

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Ödenmiş sermayesi 2.500.000 TL'dir. Ortakların sermaye borçları bulunmamaktadır. Şirket sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır. 30.09.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibariyle ortaklık yapısı ve sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sermaye Yapısı	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	TL	Oran %	TL	Oran %
Strateji Holding A.Ş.	1.875.000	% 75	1.875.000	% 75
Strateji Menkul Değerler A.Ş.	625.000	% 25	625.000	% 25
	<b>2.500.000</b>	<b>% 100</b>	<b>2.500.000</b>	<b>% 100</b>

**b) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler:**

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının % 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının % 10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir,

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Yasal Yedekler	186.540	186.540
	<b>186.540</b>	<b>186.540</b>

**c) Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler****Aktüeryal Kazanç Kayıp**

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde "Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/ kazanç fonu kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları	(24.900)	(24.900)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	4.980	4.980
	<b>(19.920)</b>	<b>(19.920)</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**d) Geçmiş Yıl Kâr / Zararları**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 9 Ocak 2009 tarih ve 1/6 sayılı toplantısında kar dağıtım esasları ile ilgili olarak alınan karar ile şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan kaynaklardan karşılanabildiği sürece, dağıtacakları kar tutarını Kurulun Seri: XI No: 29 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlanan finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkân tanımıştır.

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Geçmiş Yıl Karları	1.826.312	443.491
Dönem Kârı	473.875	1.582.821
	<b>2.300.187</b>	<b>2.026.312</b>

**Yasal Birikmiş Kârlar**

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, yasal kayıtlarındaki (Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre) olağanüstü yedekler, geçmiş yıl kârları/zararları ve dönem net kârı/zararı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Olağanüstü Yedekler	1.565.634	396.548
Net Dönem Kârı/Zararı	679.816	1.369.087
	<b>2.245.450</b>	<b>1.765.635</b>

**17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****a) Hasılat**

	<b>01 Ocak - 30 Eylül 2020</b>	<b>01 Temmuz- 30 Eylül 2020</b>	<b>01 Ocak - 30 Eylül 2019</b>	<b>01 Temmuz- 30 Eylül 2019</b>
Yurtiçi Brüt Satışlar	9.027.161	1.139.132	7.224.632	1.460.282
Portföy Zarar Hesabı	(242.263)	-	(297.351)	(500)
Türev Piyasa İşlemleri Değ. Farkları	50.379	3.264	(124.805)	(95.966)
Diğer Hizmet Gelirleri	2.183.303	786.834	1.012.652	340.555
Portföy Kar Hesabı	357.706	52.936	438.196	109.887
	<b>11.376.286</b>	<b>1.982.166</b>	<b>8.253.324</b>	<b>1.814.258</b>

**b) Satışların Maliyeti**

	<b>01 Ocak - 30 Eylül 2020</b>	<b>01 Temmuz- 30 Eylül 2020</b>	<b>01 Ocak - 30 Eylül 2019</b>	<b>01 Temmuz- 30 Eylül 2019</b>
Yurtiçi Satışların Maliyeti	(9.027.161)	(1.139.132)	(7.224.632)	(1.460.282)
	<b>(9.027.161)</b>	<b>(1.139.132)</b>	<b>(7.224.632)</b>	<b>(1.460.282)</b>
<b>Brüt Kâr</b>	<b>2.349.125</b>	<b>843.034</b>	<b>1.028.692</b>	<b>353.976</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**18. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ****a) Genel Yönetim Giderleri**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Personel Ücret ve Giderleri	(714.019)	(212.578)	(378.320)	(118.379)
Aidat ve Üyelik Giderleri	(124.827)	(43.360)	(88.458)	(27.846)
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(166.691)	(46.092)	(160.904)	(41.832)
Sistem Bakım, Onarım, Geliştirme Giderleri	(130.698)	(51.116)	(109.513)	(39.934)
Kira Gideri	-	-	(90.000)	(30.000)
Data Alımı Giderleri	(45.010)	(14.515)	(14.640)	(7.073)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(84.109)	(5.416)	(93.569)	(27.609)
Personel Kıdem ve İzin Karşılığı Giderleri	(56.908)	(8.013)	(20.414)	(4.987)
MKK Takasbank Saklama Giderleri	(53.665)	(16.682)	(12.433)	(4.301)
Amortisman Gideri	(77.730)	(32.213)	-	-
Diğer Giderler	(87.249)	(28.496)	(22.551)	(11.075)
	<b>(1.540.906)</b>	<b>(458.481)</b>	<b>(990.802)</b>	<b>(313.036)</b>

**19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER****a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler	338	-	69.850	(8.208)
Diğer Olağanüstü Gelirler	29.836	8.124	3.207	249
	<b>30.174</b>	<b>8.124</b>	<b>73.057</b>	<b>(7.959)</b>

**b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderleri**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Diğer Faaliyetlerden Giderler	(261.675)	23.350	-	-
Hisse Senedi Değer Düşüklüğü Karşılığı	-	91.696	-	-
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(35.995)	(5.692)	(19.701)	(6.391)
	<b>(297.670)</b>	<b>109.354</b>	<b>(19.701)</b>	<b>(6.391)</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**20. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Temettü Gelirleri	22.980	-	371.613	-
	<b>22.980</b>	<b>-</b>	<b>371.613</b>	<b>-</b>

**21. FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ****a) Finansman Gelirleri**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Faiz Gelirleri	165.002	83.936	341.675	131.723
Kambiyo Gelirleri	-	-	30.300	30.300
	<b>165.002</b>	<b>83.936</b>	<b>371.975</b>	<b>162.023</b>

**b) Finansman Giderleri**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Banka Kredi Faizleri	(44.537)	(17.382)	(972)	-
İndirgenmiş Kira Faiz Gideri	(3.045)	(1.813)	-	-
Diğer Banka Masrafları	(3.108)	(345)	-	-
	<b>(50.690)</b>	<b>(19.540)</b>	<b>(972)</b>	<b>-</b>

**22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)*****Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı***

Kurumlar vergisi oranı % 22'dir (31 Aralık 2019: % 22). Kurumlar vergisi mükelleflerince, cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere Gelir Vergisi Kanununda belirtilen esaslara göre ve cari dönemin kurumlar vergisi oranında %22 geçici vergi ödenecektir. Tam mükellef kurumlar için geçerli olan esaslar, dar mükellef kurumlara da aynen uygulanır. Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından temettüler stopaj yapılmaz. 23 Temmuz 2006 tarihinden sonra bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**Ertelenmiş Vergi:**

Şirket'in vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile SPK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları Maddi Duran Varlıklar arsa ve arazi hariç, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Kıdem Tazminatı Karşılığı v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

Şirket'in cari dönemi kârla kapanmış olmakla beraber geçmiş dönem zararlarının mahsubu ile vergi matrahı oluşmadığından vergi karşılığı hesaplanmamıştır Şirket'in vergi gideri veya geliri ertelenmiş vergi giderinden veya gelirinden oluşmaktadır.

**a) Cari Dönem Vergi Varlığı**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Geçici Vergi	-	64.627
Peşin Ödenen Vergiler	24.991	96.321
<b>İade Alınacak Kurumlar Vergisi</b>	<b>24.991</b>	<b>160.948</b>

**b) Yasal Kurumlar Vergisi Hesabı**

Şirket'in yasal kayıtlarına hesaplanan kurumlar vergisi aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Ticari Kâr/Zarar</b>	<b>679.816</b>	<b>1.369.087</b>
<b>İndirimler</b>	<b>(76.165)</b>	<b>(660.910)</b>
Kıdem Tazminatı ve İzin Ücret Karşılığında	(29.834)	(4.272)
Temettü Gelirleri	(22.980)	(371.613)
Hisse Senedi Değer Artışı	(23.351)	(285.025)
Diğer İndirimler	-	-
<b>İlaveler</b>	<b>353.131</b>	<b>46.286</b>
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	11.197	7.342
Hisse Senedi Değer Artış İptali	285.026	28.692
Menkul Kıymet Değer Düşüklüğü	-	10.252
Kıdem Tazminatı ve İzin Ücret Karşılığında	56.908	-
<b>Dönem Mali Kâr/Zarar</b>	<b>956.782</b>	<b>754.463</b>
Geçmiş Yıl Mali Zararlarına Aktarılan	(882.520)	(1.636.983)
Kurumlar Vergisi Matrahı	74.262	(882.520)
<b>Hesaplanan Kurumlar Vergisi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**c) Kâr veya Zarar Tablosu Vergi Karşılığı**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Dönem Vergi Karşılığı Gideri	-	-	(91.357)	(38.826)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	(204.140)	(100.461)	3.786	392
<b>Dönem Vergi Karşılığı</b>	<b>(204.140)</b>	<b>(100.461)</b>	<b>(87.571)</b>	<b>(38.434)</b>

**d) Ertelenen Vergi Varlıkları/ Yükümlülükleri**

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Ertelenmiş Vergi Varlığı	146.927	240.757
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(110.310)	-
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı, net</b>	<b>36.617</b>	<b>240.757</b>

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Dönem Başı - 1 Ocak</b>	<b>240.757</b>	<b>27.023</b>
Diğer Kapsamlı Gelirin Ertelenmiş Vergi Etkisi	-	-
Dönem Kâr Zararına İlişkin Ertelenmiş Vergi	(204.140)	213.734
<b>Dönem Sonu</b>	<b>36.617</b>	<b>240.757</b>

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı</b>	<b>667.853</b>	<b>146.927</b>	<b>1.094.352</b>	<b>240.757</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	150.224	33.049	149.825	32.962
İzin Ücretleri Karşılığı	88.681	19.510	62.007	13.641
Banka Kredileri	1.802	396	-	-
Kiralama İşlem. Kaynak. Yüküm.	427.146	93.972	-	-
Mali Zarar	-	-	882.520	194.154
<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>(501.408)</b>	<b>(110.310)</b>	-	-
Mali Zarar	(74.262)	(16.338)	-	-
Kullanım Hakkı Varlıklar	(427.146)	(93.972)	-	-
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı, net</b>	<b>166.445</b>	<b>36.617</b>	<b>1.094.352</b>	<b>240.757</b>

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**23. PAY BAŞINA KAZANÇ/KAYIP**

	01 Ocak - 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2020	01 Ocak - 30 Eylül 2019	01 Temmuz- 30 Eylül 2019
Net Dönem Kârı/Zararı	473.875	465.966	746.291	150.179
Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Sayısı	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
Pay Başına Düşen Kâr/Zarar	0,1896	0,1864	0,2985	0,0601

**24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Şirketin 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin dağılımı ve açıklaması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>235.796</b>	<b>184.181</b>
<i>Fonlara İlişkin Yönetim Ücretleri</i>	235.796	184.181
<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>73.600</b>	<b>73.600</b>
Fokus Holding Yatırım A.Ş.	73.600	73.600
	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>Satışlar*</b>	<b>1.816.401</b>	<b>1.424.983</b>
Strateji Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	1.180.515	1.245.742
Strateji Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fonu	237.271	131.275
Strateji Portföy Borçlanma Araçları Fonu	2.394	24.582
Strateji Portföy Başak Serbest (Döviz) Özel Fon	150.999	21.918
Strateji Portföy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	41.091	1.466
Fokus Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Yönetim Ücretleri	204.131	-

(\*) Fon yönetim ücretlerinden oluşmaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler 399.901 TL (31.12.2019: 252.704 TL)'dir.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### 25. FİNANSAL ARAÇLAR

#### Finansal Araçlar Kategorileri

Şirketin kullandığı başlıca finansal araçlar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Şirketin operasyonları için finansman yaratmaktır. Şirketin ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Finansal Varlıklar</b>		
Nakit ve Nakit Benzerleri	3.941.950	2.238.164
Finansal Yatırımlar	154.150	1.684.993
Ticari Alacaklar	671.679	399.052
Diğer Alacaklar	324.029	240.518
<b>Finansal Yükümlülükler</b>		
Kiralamalara İlişkin Yükümlülükler	427.146	349.748
Borçlanmalar	502.769	-
Ticari Borçlar	2.478	25.263
Diğer borçlar	51.407	76.129

#### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

#### Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin rayiç değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı var sayılmaktadır.

### 26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Piyasa Riski

Bu not Şirket'in yukarıda bahsedilen risklere maruz kalması durumunda, Şirket'in bu risklerin yönetimindeki hedefleri, politikaları ve süreçleri hakkında bilgi vermek amaçlı sunulmuştur.

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir.

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır.

#### Kredi riski

Şirket, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket faaliyetleri sırasında çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Şirket, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Şirket, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlıkları bulundurmalarını istemektedir.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

**30 Eylül 2020**

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	235.796	435.883	73.600	250.429	3.941.950
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-
	<b>235.796</b>	<b>435.883</b>	<b>73.600</b>	<b>250.429</b>	<b>3.941.950</b>

**31 Aralık 2019**

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	184.181	214.871	73.600	166.918	2.238.164
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-
	<b>184.181</b>	<b>214.871</b>	<b>73.600</b>	<b>166.918</b>	<b>2.238.164</b>

Tutarların belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

## STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

### Likidite Riski Yönetimi

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını çeşitlendirerek mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

30 Eylül 2020	Defter Değeri	Sözleşme			
		uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>					
Finansal Borçlar	502.769	502.769	59.668	167.768	275.333
Finansal Kiralamalara İlişkin	427.146	506.520	25.409	75.124	405.987
Ticari Borçlar	2.478	2.478	2.478	-	-
Diğer Borçlar	51.407	51.407	51.407	-	-
Toplam Kaynaklar	<b>983.800</b>	<b>1.063.174</b>	<b>138.962</b>	<b>242.892</b>	<b>681.320</b>

31 Aralık 2019	Defter Değeri	Sözleşme			
		uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>					
Finansal Kiralamalara İlişkin	349.748	455.228	24.694	69.962	360.572
Ticari Borçlar	25.263	25.263	25.263	-	-
Diğer Borçlar	76.129	76.129	76.129	-	-
Toplam Kaynaklar	<b>451.140</b>	<b>556.620</b>	<b>126.086</b>	<b>69.962</b>	<b>360.572</b>

### Piyasa riski

#### Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler Şirketlerin kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonun sürekli analiz edilmesi ile takip edilerek sınırlandırılabilir. Şirket'in önemli miktarda bulunmayan yabancı para cinsinden gösterilen varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

#### Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Şirket'in değişken faizli finansal varlık veya finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

**27. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR****Finansal Araçlar**

Finansal araçlar, finansal varlık ve finansal yükümlülükleri kapsamaktadır. Finansal araçlar, Şirket'in finansal tabloları üzerinde likidite riski, karşı taraf riski ve piyasa riski yaratabilecek, etkileyecek ve azaltabilecek niteliktedir. Tüm finansal varlıklar, değer düşüklüğü riskine karşı incelenir. Rayiç değerlerin tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılır.

**Finansal Aktifler**

Nakit ve nakit benzerleri ve diğer finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülmüş olarak defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

**Finansal Yükümlülükler**

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması aşağıda gösterilmiştir:

	İtfa Edilmiş		Maliyet	Maliyet	Kayıtlı	Gerçeğe
	Maliyet	Gerçeğe Uygun				
	Üzerinden	Değer Farkı Kâr	Değerlenen	Değerlenen	Değer	Uygun Değer
	Finansal	veya Zarara	Finansal	Finansal		
	Varlıklar/	Yans. Finansal	Varlıklar/	Varlıklar/		
	Yükümlülükler	Yükümlülükler	Yükümlülükler	Yükümlülükler		
<b>30 Eylül 2020</b>						
<b>Finansal Varlıklar</b>						
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	-	3.941.950	3.941.950		3.941.950
Ticari Alacaklar	-	-	671.679	671.679		671.679
Diğer Alacaklar	-	-	324.029	324.029		324.029
Finansal Yatırımlar	-	154.150	-	154.150		154.150
<b>Finansal Yükümlülükler</b>						
Kiralamalara İlişkin Yükümlülükler				506.520		427.146
Borçlanmalar	502.769	-	-	502.769		502.769
Ticari Borçlar	-	-	2.478	2.478		2.478
Diğer Borçlar	-	-	51.407	51.407		51.407

**STRATEJİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

30 Eylül 2020 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Sınırlı Denetimden Geçmiş)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar/ Yükümlülükler	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. Finansal Varlıklar/ Yükümlülükler	Maliyet Değeri ile Değerlenen Finansal Varlıklar/ Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
<b>31 Aralık 2019</b>					
<b>Finansal Varlıklar</b>					
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	-	2.238.164	2.238.164	2.238.164
Ticari Alacaklar	-	-	399.052	399.052	399.052
Diğer Alacaklar	-	-	240.518	240.518	240.518
Finansal Yatırımlar	-	1.684.993	-	1.684.993	1.684.993
<b>Finansal Yükümlülükler</b>					
Kiralamalara İlişkin Yükümlülükler			-	455.228	349.748
Ticari Borçlar	-	-	25.263	25.263	25.263
Diğer Borçlar	-	-	76.129	76.129	76.129

**28. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

**29. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.